

УТВЕРЖДЕНО
Решением общего собрания участников
ООО «Черноморская Чартерная Компания»
№ 12 от 24.01.2017 г.

ПРАВИЛА АРЕНДЫ СУДНА

Настоящие Правила определяют общий порядок и условия заключения, исполнения и прекращения договоров аренды судна; имущественных интересов, связанных с риском возникновения ответственности Арендатора за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при эксплуатации судна, а также имущественных интересов, связанных с жизнью и здоровьем членов экипажа, а также других лиц, находящихся на судне.

Статья 1. Предмет договора-оферты

1.1. ООО «Черноморская Чартерная Компания», в лице Директора Денисова Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое далее Арендодатель, предоставляет Арендатору в аренду судно в соответствии с направленным Арендатору договором-офертой и данными Правилами, являющимися неотъемлемым приложением к договору-оферте, а Арендатор оплачивает аренду судна.

Статья 2. Определения

2.1. **Оферта (договор-оферта)** – предложение, адресованное одному или нескольким конкретным лицам, которое достаточно определенно выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение. Договор аренды судна заключается в особом порядке: путем акцепта оферты, содержащей все существенные условия Договора, без подписания сторонами.

2.2. **Правила аренды судна** - приложение к договору-оферты на аренду судна, которое содержит все необходимые условия и договоренности Сторон в связи с арендой судна.

2.3. **Акцепт оферты** - полное и безоговорочное принятие оферты путем полной или части оплаты аренды Судна. Акцепт оферты создаёт Договор.

2.4. **Арендодатель** - собственник судна, или лицо уполномоченное собственником судна.

2.5. **Арендатор (заказчик/клиент)** - юридическое или физическое лицо, принявшее условия оферты путем совершения акцепта (полностью или частично оплатившее аренду), и использующее судно по договору аренды судна, а также при наличии соответствующей квалификации управляющее им.

2.6. **Капитан/судоводитель** - лицо, нанимаемое Арендатором, либо сам Арендатор, возглавляющее экипаж судна, и несущее ответственность за его действия.

2.7. **Авансовый платеж** - платеж, зачитываемый в стоимость аренды и имеющий статус подтверждения аренды судна и обеспечения надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по договору-оферты аренды судна и в соответствии с положениями настоящих Правил.

2.8. **Обеспечительный платеж** – платеж, за счет которого возмещению подлежит любой ущерб, причиненный объекту аренды (судну), независимо от вины Арендатора. Арендодатель так же имеет право удерживать из обеспечительного платежа любые платежи в счет любого неисполненного обязательства Арендатора по настоящему договору - оферте.

2.9. **Аренда судна** - предоставление Арендатору права пользования судном на условиях договора-оферты и настоящих Правил.

Статья 3. Заключение договора

3.1. Договор аренды судна заключается в особом порядке: путем акцепта оферты (п. 2.3. настоящих Правил), содержащей все существенные условия Договора, без подписания сторонами. Настоящий Договор имеет юридическую силу в соответствии со ст.437 и ст.438 ГК РФ и является равносильным договору, подписанному сторонами. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах и не включенные в текст договора-оферты, обязательны для Арендатора и Арендодателя.

Статья 4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель обязуется передать в пользование Арендатору судно без экипажа и не заключать других аналогичных договоров в отношении данного судна на данный период при условии надлежащего выполнения своих обязательств Арендатором.

4.2. Арендатор обязуется выплатить стоимость аренды, обеспечительный платеж и другие согласованные расходы, не позднее указанного срока и на счет, указанный в договоре-оферте. При этом обеспечительный платеж может быть выплачен наличными денежными средствами. Оплачивая договор-оферту Арендатор тем самым принимает все условия оферты и настоящих Правил аренды судна без исключений.

4.3. Арендатор с согласия Арендодателя может осуществить оплату стоимости аренды, сбора при доставке/возврате судна, страхового депозита и других согласованных расходов наличным платежом.

4.4. Обязательства Арендатора по оплате стоимости аренды, сбора при доставке/возврате судна, страхового депозита и других согласованных расходов считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на счет Арендодателя или получения наличных денежных средств. Все банковские расходы и комиссии банка отправителя оплачиваются за счет отправителя, банка получателя - за счет получателя.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Иметь при себе действительные права на управление Судном в соответствии с действующим законодательством РФ. Арендатор гарантирует свои морские знания и компетентность в этой области, свою собственную квалификацию и квалификацию экипажа, а также свою способность управлять судном безопасно без учета погодных условий или каких-либо других обстоятельств, принимая на себя полную ответственность за рациональную эксплуатацию Судна и его оборудования в соответствии с правилами, указанными в ст. 5 настоящих Правил. Если Арендатор не обладает необходимой компетентностью, навыками и яхтенными правами для навигации Судна, он обязан заключить договор с Капитаном/судоводителем со всеми данными навыками и действующими правами, который будет единственным лицом, допущенным к управлению Судном.

4.5.2. Управлять судном в соответствии с нормами морского права, безопасного судовождения, и не под влиянием алкоголя или наркотиков.

4.5.3. Внимательно ознакомиться со всей документацией, находящейся на Судне.

4.5.4. Придерживаться границ территории для плавания, определенной страховым полисом и классификационными документами Судна, на которой ему разрешено находиться.

4.5.5. Использовать снаряжение и оборудование с должной осторожностью и вниманием.

4.5.6. Осуществлять навигацию только в прибрежной зоне республики Крым и города Севастополя (выход в другую зону возможен только при наличии письменного разрешения Арендодателя).

4.5.7. Передвигаться только в безопасных погодных условиях и хорошей видимости, избегая каких-либо опасных районов.

4.5.8. Не эксплуатировать оборудование на борту, особенно паруса, мачты и веревки под сильной нагрузкой, обязательно приспособлять оборудование к погодным условиям и навыкам экипажа.

4.5.9. Не покидать порт или якорную стоянку:

- если какая-либо часть судна или его оборудования, важные для обеспечения безопасности судоходства, повреждены или полностью неработоспособны;
- если портовые власти запретили судоходство;
- если в баке недостаточно топлива.

4.5.10. Не участвовать в регатах или спортивных соревнованиях без предварительного получения письменного разрешения от Арендодателя.

4.5.11. Не буксировать другое судно.

4.5.12. Предпринять все необходимые меры, чтобы избежать возникновения повреждений Судна, которые могут привести к необходимости буксировки.

4.5.13. Ежедневно проверять уровень масла в двигателе на соответствие требованиям.

4.5.14. Не принимать на борт большее количество гостей для проживания или для путешествия, чем установлено техническими характеристиками арендуемого Судна или договором-офертой. Указанное количество гостей может быть увеличено во время швартовки или стоянки на якоре по усмотрению Арендатора в соответствии с разрешенными нормами и законами по месту пребывания судна. Все гости должны иметь при себе действующие документы удостоверяющие личность.

4.5.15. Нести полную ответственность за поведение и игры присутствующих на борту Судна детей

и животных.

4.5.16. Немедленно возместить Арендодателю любые потери, ущерб или затраты в случае, если Арендатор или кто-то из его гостей или членов команды совершит преступление, в соответствии с законами или правилами страны нахождения или Судно будет задержано, арестовано, конфисковано или оштрафовано. При этом Арендодатель вправе расторгнуть договор аренды и изъять Судно из пользования Арендатора в одностороннем внесудебном порядке.

4.5.17. Не допускать животных на борт Судна без письменного разрешения Арендодателя.

4.5.18. За свой счет оплачивать сборы и иные обязательные платежи, связанные с использованием Судном по Договору-оферте в период аренды.

4.5.19. Нести полную ответственность:

- за любые претензии к Арендодателю третьих сторон, возникшие в период аренды Судна в связи с действиями или бездействием Арендатора и других лиц, присутствующих на борту Судна;
 - за нарушение каких-либо правил навигации или других законов и правил в течение срока аренды, данная ответственность не заканчивается с прекращением срока Договора-оферты;
 - по любым претензиям третьих лиц, которые не покрываются страхованием Судна;
 - в случае, если Судно арестовано, задержано, изъято или в отношении него вынесены иные требования/предписания/запреты со стороны компетентных государственных органов в связи с несанкционированными или незаконными действиями, совершенными в период аренды, в т. ч. коммерческое рыболовство, воровство артефактов с морского дна и т.д.;
 - в случае серьезного загрязнения моря во время заправки или из-за неправильного удаления отходов;
 - за любое нарушение правил и положений, в связи с которым Судно стало предметом спора;
 - за поломку, ухудшение состояния Судна, которые не покрываются страхованием Судна, в результате действий/бездействий Арендатора и/или привлеченного им капитана и/или лиц, находящихся на борту Судна;
 - если Судно из-за действий/бездействий Арендатора и/или лиц, находящихся на борту Судна, не может быть далее сдано в аренду, (а также упущенную выгоду в размере стоимости такой аренды и суммы убытков, предъявленных к возмещению в связи с ненадлежащим состоянием Судна);
 - в случае утраты (в том числе приход в негодность) находящейся на борту Судна документации;
- Незамедлительно уведомлять Арендодателя:

4.5.20. о любом пробое, несчастном случае или повреждении судна. При этом инцидент должен быть надлежаще зафиксирован в соответствии с действующим законодательством и правилами договора страхования, в т.ч. инцидент должен быть зарегистрирован в ближайшей портовой администрации, запрошен рапорт от порта, вызван врач или другой компетентный орган;

4.5.21. о любой поломке или отказе Судна или его оборудования в результате нормального износа. Арендодатель не несет ответственности и не компенсирует Арендатору расходы на устранение поломки или отказа работы Судна, если поломки или отказы работы Судна устранены Арендодателем в течение 24 часов с момента получения уведомления Арендатора

4.5.22. в случае если совершена кража Судна или его оборудования.

4.5.23. Судно оштрафовано или задержано государственными органами или третьими лицами (в данном случае Арендатор обязан также немедленно уведомить компетентные органы и получить письменную копию полицейского отчета/протокола и талон-уведомление о поданном заявлении в полицию).

4.6. Арендодатель имеет право проверить навыки Арендатора или его экипажа до передачи Судна в аренду, чтобы определить имеет ли он необходимую компетенцию для безопасного вождения судна. Время, необходимое для проверки входит в период аренды.

4.7. Арендодатель оставляет за собой право обязать Арендатора заключить договор с квалифицированным капитаном/судоводителем на судно, если представитель Арендодателя считает, что Арендатор или назначенный им капитан не вправе брать на себя управление Судном. Арендодатель может оказать помощь в поиске квалифицированного Капитана/судоводителя, но Арендатор самостоятельно заключает договор с предложенным Арендодателем квалифицированным Капитаном/судоводителем и оплачивает его услуги. Если Арендатор отказывается принять это решение, Арендодатель оставляет за собой право запретить Судну покидать порт и расторгнуть договор-оферту. В данном случае любые уплаченные суммы не будут возвращены, удерживаются в качестве неустойки (штрафа, пени) и никаких дальнейших претензий не может быть.

4.8. Арендатор подтверждает и дает свое согласие, что Арендодатель может использовать все фотографии/видео Судна и лиц, которые были на Судне в момент фотографирования/видеосъемки, без ограничений, в т.ч. в рекламных целях. Арендатор не имеет права на материальную и/или нематериальную компенсацию от Арендодателя на основе авторского права и/или других смежных прав. Судно не должно быть использовано для любой коммерческой фото- или видеосъемки без письменного разрешения Арендодателя.

4.9. Курение на Судне запрещено.

4.10. Арендатор не имеет право передачи своих прав по договору-оферте третьему лицу, а также передачи Судна или его части без письменного согласия Арендодателя.

4.11. Арендодатель имеет право компенсировать из обеспечительного платежа все понесенные убытки от нарушения указанных в настоящей статье обязательств. Если обеспечительный платеж не является достаточным для компенсации понесенных убытков, то Арендатор обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения счета Арендодателя перечислить на счет последнего сумму, достаточную для компенсации понесенных убытков.

4.12. В силу Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ Арендатор согласно законодательству Российской Федерации дает согласие Арендодателю на обработку персональных данных (фамилии, имени, отчества, дате и месте рождения, паспортных данных, адресов проживания, адресов регистраций, адресов электронных почт, номеров телефонов, мест работ, семейного положения) путем ведения Арендодателем баз данных автоматизированным, механическим, ручным способом, получаемых в ходе договорных отношений между Арендодателем и Арендатором, в целях выполнения Арендодателем своих обязательств в соответствии с настоящими Правилами аренды судна.

При этом, Арендодатель, получивший доступ к персональным данным Арендатора, обязуется не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные Арендатора без согласия Арендатора, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Отзыв согласия Арендатора, данного в настоящем пункте Договора, может быть осуществлен Арендатором путем направления Арендодателю по Договору письменного уведомления об отзыве. Согласие считается отозванным с момента получения Арендодателем такого отзыва.

Статья 5. Порядок управления судном

5.1. Управление судном осуществляется только Капитаном/судоводителем. На капитана/судоводителя возлагается управление судном, в том числе судовождение, принятие мер по обеспечению безопасности плавания судна, поддержанию порядка на судне, защите водной среды, соблюдение экологических, технических и иных требований, предотвращению причинения вреда судну, находящимся на судне людям и имуществу.

5.2. В обязанности капитана также входит:

- принятие мер по минимизации последствий аварийных ситуаций и обеспечению безопасности экипажа и гостей;
- контроль ведения ориентировки в плавании;
- контроль фактического остатка топлива и уровня масла во время плавания;
- анализ метеорологических условий перед выходом судна в плавание и в период плавания;
- не допущение опасного сближения с другими судами, различными препятствиями на воде (природными образованиями, животными, рыболовными сетями и иными предметами, которые могут нанести вред судну или безопасности плавания).

Статья 6. Стоимость аренды и условия оплаты

6.1. Стоимость аренды включает в себя:

- аренду Судна со всем оборудованием в хорошем рабочем состоянии;
- инструменты, инвентарь, чистящие и вспомогательные материалы для машинного отделения, палубы, камбуза и кают;
- страховку Судна;
- техническую поддержку и гарантийное устранение неполадок.

6.2. Арендатор обязан произвести платежи за аренду в соответствии с условиями договора-оферты. В случае нарушения Арендатором сроков оплаты более чем на 3 (три) дня, Арендодатель вправе в

соответствии со ст.450.1. Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора путем уведомления Арендатора об отказе от Договора (исполнения договора), направленного по почтовому адресу Арендатора или по электронной почте Арендатора, указанных в договоре оферте и применить последствия, указанные в п.11.1. настоящих Правил. Договор прекращается с момента получения данного уведомления Арендатором по его адресу, указанному в договоре оферте.

6.3. Оплачивая полностью или часть платежей за аренду судна Арендатор тем самым подтверждает, что ознакомлен с Правилами аренды судна и принимает все положения Правил аренды судна без исключений.

Статья 7. Обеспечительный платеж

7.1. Если иное не предусмотрено настоящим договором, Арендатор производит оплату Обеспечительного платежа в срок до начала аренды. Обеспечительный платеж имеет статус обеспечения надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по договору-оферты и в соответствии с положениями настоящих Правил. Если Обеспечительный платеж не потребовался, он будет возвращен Арендатору без взимания каких-либо процентов с Арендодателя (в том числе предусмотренных ст.ст. 317.1, 395 Гражданского кодекса Российской Федерации) в полном объеме по возвращении Судна и подтверждении сотрудников Арендодателя, что судно было возвращено в срок и в согласованное место, при условии, что Судно является чистым и в хорошем состоянии, с полным баком топлива, и после подписания акта приема-передачи с пометкой, что никаких повреждений Судна, его оборудования в период аренды не произошло, ущерб третьим лицам не причинен и ни одна третья сторона не может претендовать на возмещение. Обеспечительный платеж вносится наличными денежными средствами.

7.2. Арендодатель имеет право компенсировать из обеспечительного платежа все понесенные убытки или ущерб, причиненный Судну или третьей стороне в период аренды судна Арендатором, независимо от вины Арендатора.

7.3. Обеспечительный платеж идет на компенсацию убытков и/или ущерба в первоочередном порядке, независимо от выплаты страхового извещения и не засчитывается в стоимость страхового возмещения.

Статья 8. Передача Судна

8.1. Арендодатель обязуется доставить Судно к началу периода аренды к месту передачи полностью готовым к эксплуатации, в чистоте и порядке, со всем оборудованием в хорошем рабочем состоянии и полным баком топлива, а Арендатор обязан тщательно осмотреть Судно и принять его по акту приема-передачи в аренду. Подписывая акт приема-передачи Судна в аренду Арендатор подтверждает, что состояние судна и его оборудования, в том числе подводной части судна полностью соответствует условиям мореходности, договора-оферты и настоящих Правил, а так же что на борту Судна находятся все необходимые и актуальные (действующие) документы, и спасательные средства, позволяющие осуществлять полноценную и безопасную эксплуатацию Судна.

8.2. Если Арендатор не принимает судно в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента когда должна была начаться аренда без обоснованных причин, Арендодатель оставляет за собой право расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке без каких-либо дальнейших претензий к Арендодателю со стороны Арендатора.

8.3. Судно имеет все необходимые документы, а также карты, альманахи и лоции. Арендатор обязан обеспечить сохранность данных документов и вернуть их Арендодателю при возвращении Судна. Любую жалобу о состоянии данной документации Арендатор обязан представить в письменном виде до приемки судна.

8.4. Судно передается годным для плавания, чистым, в хорошем рабочем состоянии, полностью укомплектованным оборудованием, включая современное спасательное оборудование и экипировку в соответствии с его размерами и типом.

8.5. Арендодатель не несет ответственность за любые претензии из за скрытых дефектов и недостатков судна и оборудования, которые невозможно обнаружить во время приёма-передачи и регулярного технического обслуживания Судна.

8.6. Задержка и невозможность передачи Судна.

8.6.1. Если Арендодатель не может доставить Арендатору Судно в место передачи к началу срока аренды, при этом передача Судна состоится в период 48 (сорок восемь) часов с начала срока аренды, Арендодатель выплатит Арендатору часть арендной платы пропорционально периоду просрочки передачи Судна последнему или в случае наличия такой возможности пропорционально продлит срок аренды.

8.6.2. В любом случае Арендодатель имеет право предоставить Арендатору другое аналогичное судно.

8.7. Если Арендодатель не может предоставить Судно Арендатору в месте передачи, и при этом задержка превышает период 48 (сорок восемь) часов, Арендатор вправе расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке. В указанном случае Арендатору причитается только возврат всех сумм, уплаченных им по настоящему договору, без начисления процентов, предусмотренных ст. 317.1. и ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, без компенсации убытков, затрат, неустоек. В другом случае, по обоюдному согласию сторон, период аренды может быть продлен на время, равное опозданию, или срок аренды может быть отложен на согласованный период.

Статья 9. Возврат Судна

9.1. Арендатор обязан вернуть Судно Арендодателю в месте возврата, в том состоянии, в котором Судно находилось на момент передачи, с учетом естественного износа, оплатив при этом все расходы, связанные с эксплуатацией Судна в течение срока аренды. Судно должно быть чистое, в хорошем техническом состоянии, с полным баком топлива и готовым к эксплуатации. Арендатор должен утилизировать свой мусор в соответствии с действующими нормами или правилами.

9.2. Арендатор имеет право передать Судно в месте возврата раньше окончания срока аренды, но без права требования компенсации за досрочный возврат.

9.3. При приёмке из аренды представитель Арендодателя и Арендатора совместно осматривают судно и его оборудование, чтобы убедиться, что состояние и комплектация судна соответствует первоначальному. Если какой-либо недостаток возникает в ходе проверки, Арендодатель и Арендатор согласовывают размер нанесённого ущерба. Сторонами составляется акт приема-передачи Судна из аренды. При наличии каких-либо претензий Арендодатель указывает срок для их устранения Арендатором.

9.4. Арендатор обязан уведомить представителя Арендодателя о всех дефектах или повреждениях. Если повреждена подводная часть и необходима подробная проверка судна с помощью профессиональных водолазов или подъёмного крана, с Арендатора будет взиматься плата за связанные с этим расходы.

9.5. Арендатор обязан уведомить Арендодателя о дефектах и повреждениях судна, полученных в период аренды, либо штрафах и потерях которые может понести Арендодатель. В любом случае Арендатор обязан оплатить все подобные расходы, а также сборы, обязательные платежи, подлежащие уплате Арендатором и связанные с эксплуатацией Судна Арендатором в период аренды.

9.6. Если Арендатор не может доставить Судно Арендодателю в место возврата в срок, Арендатор будет обязан выплатить Арендодателю арендную плату в двойном размере за каждый день просрочки, оплатить все эксплуатационные расходы, а также убытки или ущерб, которые Арендодатель понесет по причине невозможности использования Судна или отмены или переноса последующих рейсов контрагентов Арендодателя. В данном случае Арендодатель имеет право изъять Судно без каких-либо компенсаций Арендатору и произвести списание (удержать) обеспечительного платежа. Если расходы превышают сумму обеспечительного платежа Арендатор обязан выплатить недостающую сумму.

9.7. Если задержка в возвращении Судна неизбежна, Арендатор незамедлительно обязан проинформировать Арендодателя, с просьбой предоставить дальнейшие инструкции. Все запросы для получения дальнейших инструкций должны быть записаны в судовой журнал. Неблагоприятные погодные условия не могут оправдать задержки в возвращении судна в установленное время и место.

9.8. В случае если передача Судна не может быть произведена в месте возврата, Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость перегона Судна в согласованное место возврата, выплатить штраф за задержку возврата и любой ущерб, который может быть результатом передачи Судна не в соответствии с договором-офертой.

Статья 10. Поломка или непригодность

10.1. Арендатор должен немедленно уведомить Арендодателя о любой потере или повреждении, связанных с использованием Судна, независимо от причины. Арендатор обязан соблюдать все инструкции, данные ему Арендодателем. Если Арендодатель не в состоянии приехать и немедленно устранить произошедшие повреждения, Арендодатель лично или поручит Арендатору нанять третье лицо устранить повреждения. До ремонта повреждений третьей стороной, Арендатор должен согласовать с Арендодателем ремонт и его стоимость. Несанкционированный/не согласованный с Арендодателем ремонт или установка оборудования независимо от наличия вины будет производиться за счёт Арендатора. Арендатор обязан сохранить все платёжные документы.

10.2. Если в любой момент после передачи Судна случается поломка механизмов, поломка Судна, препятствующих нормальному использованию Судна Арендатором и если поломка не была результатом действий Арендатора и произошла по вине Арендодателя, Арендодатель в течение 48 (сорока восьми) последовательных часов обязуется устранить поломку за свой счет своими силами, либо с привлечением третьих лиц. Если в течение 48 (сорока восьми) часов Арендодатель не устраняет поломку, то обязуется возратить Арендатору часть арендной платы в размере, соответствующем периоду непригодности судна или, при наличии такой возможности, продлить период аренды на срок, когда Судно было непригодно.

10.3. Если в любой момент после передачи Судна случается поломка механизмов, поломка Судна, препятствующих нормальному использованию Судна Арендатором на период более 48 (сорока восьми) часов и если поломка не была результатом действий Арендатора, а произошла по вине Арендодателя, Арендатор имеет право расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке. В данном случае Арендодатель обязан выплатить Арендатору часть арендной платы за оставшийся после поломки период времени, без начисления процентов, предусмотренных ст. 317.1. и ст. 395 ГК РФ.

10.4. В качестве альтернативы, если поломка длится в течение более 48 (сорока восьми) часов, в зависимости от природы и серьезности поломки, по согласию сторон Арендатор может остаться на борту Судна на весь срок аренды. Время, в течение которого Арендатор находился на борту Судна в период его поломки, засчитывается в срок аренды.

Статья 11. Страховка

11.1. Судно застраховано от обычных рисков для судна такого размера, стоимости и типа.

11.2. Защита и страховое возмещение Судна обеспечивается в размере стоимости судна, как это записано в договоре страхования. Страхование судна покрывает ущерб выше суммы страхового депозита или франшизы указанной в страховом полисе.

11.3. Арендатор должен ознакомиться с условиями страховых договоров на Судно. Копии всех действующих страховых договоров находятся на борту Судна.

11.4. Арендатор обязан при наступлении страхового случая предпринять все действия, указанные в инструкции страховщика/в договоре страхования, как если бы был страхователем по данному договору страхования. В случае отказа страховой компании в выплате или неполной выплате денежной суммы, предусмотренной договором страхования, Арендатор обязан оплатить все расходы Арендодателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения счета Арендодателя.

Страховой полис не покрывает страховые случаи, о которых немедленно не уведомили Арендодателя, компетентные государственные органы, страховую компанию, или для которых не предоставили все подтверждающие документы. Соответственно по ним не будет предоставлено страхового возмещения. В таком случае все расходы несет Арендатор.

11.5. Арендатор несёт полную ответственность за все убытки или ущерб, причиненный Судну или третьей стороне, которые не покрываются страхованием Судна, в том числе связанные с гибелью или повреждением Судна и/или с мероприятиями по спасению на воде.

11.6. Арендатор должен иметь отдельную страховку личного имущества на борту или на берегу, медицинскую страховку и страховку от несчастных случаев, включая услуги скорой помощи и эвакуации.

11.7. Арендодатель не несет никакой ответственности за потерю или повреждение личных вещей Арендатора или третьих лиц, оставленных на борту судна, в служебном автомобиле или в офисе Арендодателя.

11.8. Арендатор обязан возместить любой ущерб двигателей, вызванных отсутствием моторного

масла в оборудовании, так как его не покрывает страховой полис, помимо выплаты штрафа, предусмотренного п.4.5.20.

Статья 12. Расторжение договора-оферты и последствия неоплаты

12.1. Арендатор вправе отказаться от договора аренды в любое время до начала периода аренды, при этом часть или вся сумма стоимости аренды будет удержана Арендодателем из авансового платежа в качестве неустойки по следующему принципу:

- в срок от даты договора-оферты и до 60 дней до начала аренды - 30 % от стоимости аренды;
- в срок от 59 и до 30 дней до даты начала аренды - 50 % от стоимости аренды;
- в срок от 29 дней до даты начала аренды - 95 % от стоимости аренды.

Арендодатель и Арендатор признают, что указанная в настоящем пункте неустойка является соразмерной последствиям отказа Арендатора от договора аренды.

12.2. Если Арендатор не выплатил Арендодателю какую-либо сумму, причитающуюся ему по договору аренды и/или в связи с настоящими Правилами, Арендодатель оставляет за собой право в соответствии со ст.450.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, расторгнуть договор аренды в одностороннем внесудебном порядке путем направления уведомления по почтовому адресу Арендатора или по электронной почте Арендатора, указанных в договоре оферте и удержать всю сумму выплат для погашения задолженности Арендатора, сформировавшейся к моменту расторжения договора.

12.3. Если перед расторжением договора аренды Арендатором на борт Судна были завезены необходимые запасы или была выплачена стоимость доставки Судна в место передачи, которое указано в договоре, Арендатор обязан оплатить эти затраты.

Статья 13. ФОРС-МАЖОР

13.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательства по настоящему договору, если докажут, что это произошло вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс- мажор), возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, и Стороны предприняли все возможные и зависящие от них меры по надлежащему исполнению своих обязанностей. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности: военные действия, воздействие сил природы (землетрясение, наводнение и т.д.), решения государственных органов.

13.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств, Стороны должны уведомить друг друга в течение трех рабочих дней с момента их наступления.

13.3. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств срок выполнения обязательств по настоящему договору переносится на период, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

Статья 14. Суд и применимое законодательство

14.1. К правоотношениям между Арендодателем и Арендатором, возникающим на основании договора аренды и/или на основании положений настоящих Правил, включая, но не ограничиваясь правоотношениями возникающих в связи недействительностью и/или незаключенностью договора аренды, применяется законодательство Российской Федерации.

Возникшие споры при невозможности мирного решения таковых, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Севастополя согласно законодательству Российской Федерации.